

NEU IM DORF

Informationen für
Neueinzügler

OLYDORF

STUDENTEN IM OLYMPIAZENTRUM E.V.



Survival Guide für die Neuen Bewohner des Olympischen Dorfes

Herzlichen Glückwunsch, du kannst dich jetzt glücklicher Bewohner des legendären Olympiadorfs nennen, eines der größten Studentenwohnheime in München!

Diese Broschüre wurde von Bewohnern des Wohnheims geschrieben, um sicher zu stellen, dass du deinen Aufenthalt genießen kannst. Wir empfehlen dir dieses Heftchen sorgfältig zu lesen und sie für spätere Fragen aufzubewahren.

Zögere nicht dich an deine Tutoren zu wenden und nach weiterer Hilfe/Infos zu fragen! Du bist herzlich eingeladen an den monatlichen Neueinzüglerrundgängen teilzunehmen – auch wenn du schon seit längerem im Dorf wohnst. Für mehr Details einfach weiterlesen!



Neu im Dorf

5. Auflage

Aktuellste Überarbeitung: Dominik Ott
September 2024

Originale Version: Lorenz Pischel & Thorsten Nowag

Redaktion & Design: Präsidium des Vereins der Studenten im Olympiazentrum e.V.

Studentische Selbstverwaltung
Helene-Mayer-Ring 9, 80809 München
Telefon: 0049 (0)89 3543476
Webseite: www.olydorf.com



Rund um den Einzug

Mögliche Überraschungen beim Einzug.

Der Schlüssel klemmt! Du stehst mit Sack und Pack vor deiner neuen Wohnung und die Tür geht nicht auf. Die Rettung: Es benötigt manchmal ein bisschen Zeit und viel Einfühlungsvermögen bis man mit den individuellen Bedürfnissen seiner Tür vertraut ist. Generell gilt: den Schlüssel im Uhrzeigersinn zweimal drehen, dann die Tür anziehen, drehen und geschafft!

Aber vorsichtig sein - kaputter Schlüssel kostet 25€, verlorener wegen Schlossaustausch 150€.

Mängelliste.

Fülle das Formular zur Schadensmeldung, das du bei der Schlüsselübergabe von der Hausverwaltung bekommen hast, sorgfältig aus und gebe es möglichst bald ab. Mach dir jedoch eine Kopie von der Mängelliste. Sonst musst DU später für Schäden aufkommen die dein Vormieter verursacht hat.

Knips am besten auch gleich ein paar Fotos von den Mängeln, dann kannst du später den Ursprungszustand nachweisen.

Parken

Die erste Frage, welche sich die meisten nach dem Einzug stellen, ist: „Wo kann ich parken um meine Möbel zu mir zu bringen?“. Dafür gibt es eigentlich zwei Möglichkeiten. Entweder, du versuchst einen heiß begehrten Parkplatz in der Connollystraße zu ergattern (kostenlos, und vor allem für die hinteren Bungalows und Stufenbauten praktisch), oder du gibst dich mit dem Parkhaus zufrieden. Die Kosten hierbei belaufen sich für den gesamten Tag auf 2€, wenn du ein Park+Ride Ticket besitzt (z.B. das Deutschland-Ticket).

Die Benutzung der Schranke um das Gelände zu befahren, ist für private Zwecke nicht möglich.

Einwohnermeldeamt

Vergiss nicht, dich innerhalb von zwei Wochen umzumelden! Hierfür benötigst du eine Wohnsitzbestätigung. Diese erhältst du per Mail immer am ersten Tag des Kalendermonats (+/- 1 Tag) in dem du einziehst.

Kreisverwaltungsreferat - Einwohnermeldeamt
Ruppertstraße 11 - 19
80377 München
(U-Bahn: Poccistraße)

Alternativ (und deutlich näher):

Außenstelle Bezirksinspektion
Riesenfeldstrasse 75
80809 München.

<http://www.muenchen.de/dienstleistungsfinder/muenchen/1073669/>



Neueinzüglerrundgang

Einmal im Monat (normalerweise immer der zweite Donnerstag im Monat; die genauen Daten findest du in der WhatsApp Ankündigungsgruppe) findet ein Rundgang durch das Dorf und das Gemeinschaftszentrum statt. Dort bekommst du Infos aus erster Hand zum Dorfleben und Antworten auf alle deine Fragen (wo ist der Supermarkt, wo ist der Waschraum, wie finde ich einen Job im Dorf...). Außerdem ist dies ein prima Weg, um andere Leute kennen zu lernen, die ebenfalls gerade erst hier eingezogen sind.

Treffpunkt ist der Kiosk/Marienplatz mitten im Bungalowdorf. Los geht's um 19 Uhr.



Tipps zum Wohnen

Tutoren

Bei jedweden Problemen (Lärm, Grillausleihe, Bierbankausleihe, Mitwirken am Gemeinschaftsleben im Dorf...) wende dich am besten zuerst an einen Tutor. Die Tutoren wohnen direkt im Dorf, kennen sich sehr gut aus und helfen dir bei fast jedem Problem gerne weiter.

Auch in der WhatsApp Gruppe **Q&A - Dorfleben** kannst du Fragen stellen, welche dir von den erfahreneren Dorfbewohnern meist schnell beantwortet werden.

Wohnzeit

Bei deinem Einzug bekommst du einen Mietvertrag, welcher auf die vorraussichtliche Dauer deines Studiums befristet ist. Allerdings steht dir in deinem Erststudium eine gewisse Wohnzeit zu, welche du bei der Verwaltung beantragen kannst, falls du sie benötigst. Beim Einzug während des Bachelors/Staatsexamen sind das 7 Semester, beim Master 4 Semester. Außerdem hast du die Möglichkeit deine Wohnzeit hier zu verlängern, indem du dich Ehrenamtlich im Wohnheim engagierst. Mehr Informationen dazu findest du im Kapitel „Studentische Selbstverwaltung“.

Hausverwaltung

Die Hausverwaltung des Studierendenwerks kennst du bereits von deiner Bewerbung und dem Einzug. Sie befindet sich im Gemeinschaftszentrum (GEZ), Helene-Mayer-Ring 9, Eingang Nordseite.

Öffnungszeiten:

Montag bis Donnerstag 09.00 – 12.00 Uhr

Dienstag, Donnerstag 13.00 – 15.00 Uhr

Telefonisch zu erreichen unter: +49 89 38196-1200

Email: wohnen-team1@stwm.de

Die Hausverwaltung ist zuständig für die Vermietung der Wohnungen und Parkplätze. Fragen, die den Mietvertrag betreffen, können hier erörtert werden.

Technisches Büro

Bei Fragen zu technischen Belangen kannst du dich an das technische Büro wenden. Ihr Büro befindet sich gegenüber der Hausverwaltung.

Sprechzeiten sind:

Montag - Donnerstag: 07.00 – 15.30 Uhr

Freitag: 07.00 – 12.30 Uhr

Telefonisch zu erreichen unter: +49 89 38196-1236

Email: wohnen-technik@stwm.de

Hausmeister

Das Hausmeisterbüro befindet sich schräg unter dem Treppenaufgang zum Waschsalon.

Öffnungszeiten:

Montag - Donnerstag 14.30 Uhr - 15.30 Uhr

am Freitag 11:30 - 12.30 Uhr

Hier kannst du direkt Ersatzteile bekommen wie z.B. Glühbirnen oder Leuchtstoffröhren, wenn du eine Schadensmeldung ausfüllst und deinen Personalausweis vorlegst. Am besten bringst du das defekte Teil gleich mit.

Reparaturen

Treten in deinem Apartment, auf deinem Stockwerk oder in deiner Gasse Schäden auf (z.B. kaputte Beleuchtung), musst du eine Schadensmeldung schreiben.

Wenn du einen Schaden nicht selbst verursacht hast (z.B. durch Verschleiß), musst du die Reparatur bzw. den Ersatz nicht selbst bezahlen. In allen anderen Fällen solltest du beachten, dass die Reparaturkosten aus dem Materialpreis und dem Lohnanteil für den Hausmeister bestehen; letzteren kannst du dir bei Eigenleistung sparen.



Tipps zum Wohnen

Technischer Notdienst

Telefonisch zu erreichen unter: 0175 2905730

Dienstzeiten:

Montag bis Donnerstag 16.00 Uhr – 07.00 Uhr

Freitag ab 13.00 Uhr

Sonn- und Feiertage 24h

Sollten tagsüber Probleme auftreten, dann wende dich bitte an die Hausmeister.

Zuständigkeiten des technischen Notdienstes:

- Er meldet sich bis 16 Uhr, wenn im stecken gebliebenem Aufzug die Notglocke gedrückt wird. Ab 16 Uhr kümmert sich eine Sicherheitsfirma darum.
- Er hilft bei technischen Notfällen wie Wasserrohrbruch, Stromausfall, etc.

Kein Strom

Wenn plötzlich die Musik ausgeht, das Licht erlischt und die Herdplatten nicht mehr heizen, ist dir wahrscheinlich eine Sicherung rausgeflogen. Als erstes solltest du alle Geräte ausschalten und ausstecken. Wenn deine Kochzeile nass ist, diese trockenwischen. Dann kannst du am Sicherungskasten nach einer herausgesprungenen Sicherung suchen. Dieser befindet sich im Bungalow im Schrank des unteren Stockwerks, im Hochhaus in der Garderobe und in den Stufenbauten direkt neben der Tür auf Seiten des Badezimmers.

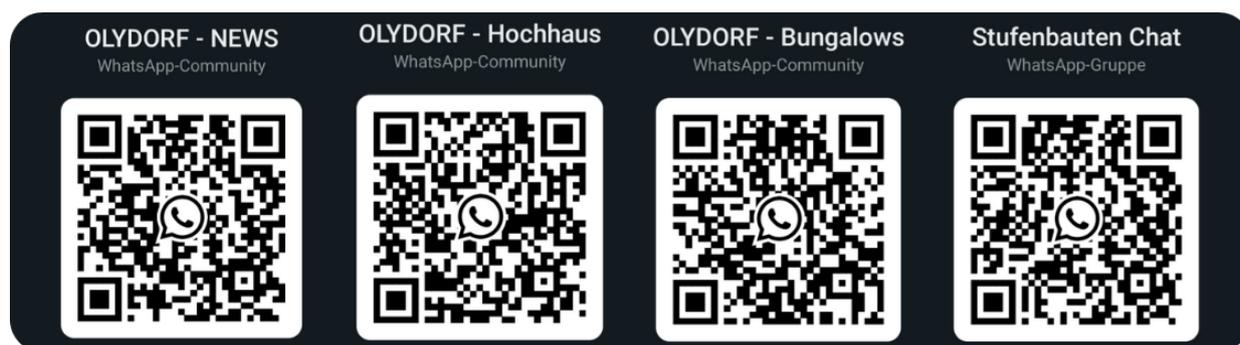
Ist deine Wohnung immer noch dunkel, wende dich an die Hausmeister oder den technischen Notdienst.

WhatsApp

Um im Dorf vernetzt zu bleiben, empfiehlt es sich sehr den einzelnen WhatsApp Gruppen beizutreten. Es gibts eine *Olydorf - News Community* für das ganze Olydorf, wo alle Veranstaltungen und Informationen gepostet werden.

Außerdem gibts es noch eine einzelne Gruppe für deinen Bereich im Dorf (Hochhaus, Bungalows, Stufenbauten), mit einer Gruppe für deine Gasse/dein Stockwerk. Falls dein Gassen-/Stockwerkssprecher noch keine Zeit hatte dich zu begrüßen und hinzuzufügen, kannst du auch über den QR-Code beitreten.

In den Beschreibungen dieser Gruppen findest du auch die restlichen Gruppen. Viel Spaß beim stöbern!



Ausgesperrt

Auch die erfahrensten Olydorfbewohner stehen irgendwann ohne Schlüssel vor ihrer verschlossenen Wohnungstür. Um dir Zeit und Mühe zu sparen, empfiehlt es sich den Zweitschlüssel bei dem Nachbarn/der Nachbarin deines Vertrauens aufzubewahren.

Unsere Hausmeister schließen dir deine Wohnung zu ihren Geschäftszeiten:

(Montag bis Donnerstag von 07.00 – 15.30 Uhr, Freitag von 07.00 – 12.30 Uhr) kostenlos auf. Denke allerdings dran, dass du deinen Mietvertrag und Ausweise raussuchst, um deine Identität zu bestätigen.

Sollte die Bierstube geöffnet haben, kannst du dort mit einem Augenzwinkern nach den Aufsperrprofis fragen. Wenn das alles nichts hilft, kannst du auch den kostenpflichtigen Schlüsseldienst anrufen (Firma „MAZ“, Telefon: 089 507070).



Tipps zum Wohnen

Internetanschluss

Der Zugang zum Internet hat mittlerweile denselben Stellenwert wie fließendes Wasser. Die genauen Einstellungen die vorzunehmen sind kannst du dem Info-Blatt entnehmen, welches du bei deinem Einzug per Email erhalten haben solltest. Falls nicht, frag deswegen einfach nochmal bei der Verwaltung nach.

Solltest du Probleme bei der Einrichtung haben, kannst du das Büro von OlyNet (im zweiten Stock des Hochhauses) besuchen oder dich an OlyNet e.V. auf Facebook oder Instagram wenden. Auch bei anderen Problemen informationstechnischer Natur hilft dir das OlyNet gerne weiter.

Die aktuellen Sprechzeiten findest du auf der **Instagram-Seite** und auf www.oly.net.club.

Fernsehen/Radio

Über die Antennen-Buchse in deinem Appartement kannst du Radio und Fernsehen empfangen. Das Aufstellen von Satellitenschüsseln ist aber verboten - Ausnahmen müssen vom technischen Büro genehmigt werden.

Telefonanschluss

In jedem Bungalow und Apartment gibt es neben einem Netzwerkanschluss auch eine Telefonbuchse. So hast du die Möglichkeit dir einen Festnetzanschluss freischalten zu lassen. Das macht vor allem in den neuen Bungalows Sinn, da dort der Handyempfang leider stark beeinträchtigt ist.

Umbauten

Bei Umbauten aller Art fordert die Hausverwaltung, dass du bei deinem Auszug den ursprünglichen Zustand wiederherstellst, wenn dein Nachmieter die Umbauten nicht übernehmen will. Das gilt natürlich auch, wenn du diese von deinem Vormieter übernommen hast. Die Umbauten musst du selbst entfernen, sonst stellt dir das Studierendenwerk die Entfernung in Rechnung. Einrichtungsgegenstände, die dir im Weg sind (z.B. Bettkästen, Matratzen, Stühle, etc.), können die Hausmeister nicht in Verwahrung nehmen.

Bemalung der Bungalows

Eine der Sachen, welche unser Dorf so besonders macht, ist, dass du die Möglichkeit hast, die Frontfassade deines Bungalows nach deinen eigenen Ideen zu bemalen. Hierfür dürfen ausschließlich die Farben verwendet werden, welche du von den Tutoren ausleihen kannst. Für nähere Informationen kannst du die Tutoren einfach kontaktieren. Bevor dir die Bemalung genehmigt werden kann, musst du allerdings erstmal einen Sketch von deinem Plan an uk@stwm.de schicken und den Entwurf genehmigt bekommen.

Nicht zu bemalen sind: Haustüren, Fenster, Klingeln und Fugen.

Fahrradkeller

Im Bungalowbereich findest du in der Mitte der Hauptgasse, direkt neben den Briefkästen, unterirdische Fahrradkeller, die du mit deinem Bungalowschlüssel öffnen kannst. Achte bitte, auch aus eigenem Interesse, darauf, dass diese Tür immer geschlossen bleibt. Für Hochhausbewohner befindet sich der Fahrradkeller im hinteren Bereich der P&R-Tiefgarage.

Einkaufen

Frisch eingezogen und der Kühlschrank ist leer. Halb so wild, in der Ladengasse nördlich vom GEZ findest du allerlei Einkaufsmöglichkeiten. Hier gibt es einen Edeka, Bäckereien, Friseure, Dönerläden, Pizzaläden, einen Asia Markt und mehr.

Für größere Einkäufe, Drogerien oder Shopping bietet sich das Olympia Einkaufszentrum (OEZ), nur zwei U Bahn Stationen entfernt, an. Ebenso gibt es am Bonner Platz den ein oder anderen Supermarkt und Drogerien.

Bänke

Von den Bankpaten werden die Bänke verwaltet, die auf den Grasflächen oder am Marienplatz stehen. Diese werden, insbesondere im Sommer, durch die Paten verliehen und ihr könnt sie beispielsweise zum Grillen nutzen! Die aktuelle Bankpaten Liste findest du auf der Instagram Seite des Gras Ausschusses (@gras.olydorf).



Tipps zum Wohnen

Wichtige Fristen

Abgabe der Immatrikulationsbescheinigung bis spätestens 01. November im Wintersemester bzw. 01. Mai im Sommersemester im Onlineportal.

Antrag auf Wohnzeitverlängerung bis spätestens 15. Dezember im Wintersemester bzw. 15. Juni im Sommersemester per Email an die Verwaltung, wenn deine reguläre Wohnzeit nach dem Semester vorbei ist.

Aber keine Sorge, für beide Fristen bekommst du im Normalfall eine Email vom Stuwerk als Erinnerung!

Mülltrennung

Zugegenermaßen, kann sich die Mülltrennung etwas schwierig gestalten, wenn man selber gerade mal genug Platz zum Wohnen hat. Nichts desto trotz, gibt es für dich die Möglichkeit, deinen Müll richtig zu entsorgen. Die schwarzen Restmülltonnen, sowie die blauen Papiermülltonnen, findest du für die Bungalows direkt neben deinen Briefkästen. Für Hochhausbewohner befinden die nächsten Tonnen zwischen Hochhaus und Parkdeck.

Gelbe Tonnen für Plastik und Verpackungsmüll, sowie rote Tonnen für Altmetall findest du zwischen den Bungalows am Anfang der H-Gasse, also für alle sehr zentral gelegen.

Außerdem haben wir natürlich auch Biomülltonnen. Diese befinden sich am Marienplatz, da hier aber leider häufiger Müll drinnen gelandet ist, welcher nicht in den Biomüll gehört, ist dieser nur noch zu bestimmten Zeiten geöffnet. Die genauen Öffnungszeiten findest du in den WhatsApp Gruppen oder auf Instagram unter @gras.olydorf.

Parkplätze

Als Dorfbewohner hast du die Möglichkeit, dir einen Parkplatz im Parkhaus zu mieten. Dies kostet je nach Etage 10€ (EG + OG) bis 20€ (UG).

Wenn du einen Parkplatz mieten möchtest, kannst du dich einfach an die Verwaltung wenden.

ZHS

In der Zentralen Hochschulsportanlage kannst du dich für wenig Geld sportlich betätigen. Die meisten Kurse finden am TUM-Campus im Olympiapark und damit direkt vor deiner Haustür statt. Hier gibt es ein riesiges Angebot an verschiedenen Sportarten, zu extrem günstigen Preisen. Falls du also gerne Sport machst, oder etwas neues ausprobieren möchtest, schau hier unbedingt vorbei. Falls du nicht alleine hingehen möchtest, kannst du auch einfach mal bei unserem Sportausschuss nachfragen, dort gibt es WhatsApp Gruppen für viele verschiedene Sportarten.

Außerdem gibt es beim Campus die Sportlermensa, welche man auch als Dorfbewohner gut für ein Mittagessen besuchen kann.

Richtung Park, gibt es zudem die Beach- und Tennisanlage des ZHS, wo man zu günstigen Preisen Felder mieten kann, um Beachvolleyball, Tennis, oder auch Pickleball zu spielen.

Homepage: www.zhs-muenchen.de

Allgemeine Tipps

Einbruchsicherung:

Die Wohnungstür nicht nur ins Schloss fallen lassen, sondern auch absperren, sonst zahlt die Versicherung im Falle eines Einbruchs nichts! Die Balkontür muss von innen extra verriegelt werden, sonst kann sie vom Balkon aus geöffnet werden.

Während der Abwesenheit geschlossen lassen (im Winter schon alleine wegen der Heizung).

Verstopfter Ausguss:

Heißes Fett (nicht Öl!) bitte nicht nach dem Braten in den Ausguss schütten. Wenn das Fett erst kalt und fest ist kann so das Abflussrohr verstopfen. Also lieber warten bis das Fett fest ist und es dann zum Restmüll geben.

Beschlagene Bungalowfenster/Schimmel:

Um das Beschlagen der Fenster zu vermindern empfiehlt es sich zweimal am Tag ordentlich zu lüften und einmal am Tag das Fenster mit einem Tuch abzuwischen. Sollte sich irgendwo im Bungalow Schimmel bilden, dann melde das bitte schnell dem Hausmeister (Schadensmeldung).

Briefkästen:

Die Briefkästen der Bungalows befinden sich neben den Müll- und Papiertonnen an den Enden der Gassen – um den richtigen zu finden, muss man manchmal etwas suchen.

Im Hochhaus sind die Briefkästen im Foyer des Erdgeschosses angebracht.



Gemeinschaftsleben

Das Gemeinschaftszentrum (GEZ) / Alte Mensa

Den Mittelpunkt des Dorflebens stellt sicherlich, neben dem „Kiosk“ im Sommer, das GEZ dar. Hier findest du Die Bierstube, die OlyDisco, die OlyLounge, den Waschraum, die Werkstatt, die Musikübungsräume, den Lesesaal, die Töpferstube, das Vereinsbüro der studentischen Selbstverwaltung und auch den Sitzungssaal des Präsidiums.

Die Bierstube

Im Sommer: Montag bis Samstag 20:00 - 0:30 Uhr

Im Winter: Montag bis Samstag 19:00 – 0:30 Uhr

Ausschankschluss ist $\frac{1}{2}$ h vor Schließung. Die Küche schließt um 22:00 Uhr.



Mit der Bierstube haben wir mitten im Dorf unsere eigene Studentenbar. Sie liegt im Erdgeschoss auf der Hochhausseite des GEZ und wird komplett von Studenten aus dem OlyDorf betrieben; somit dient sie uns Dorfbewohnern sowohl als nahe Arbeitsstätte, als auch als gemütlicher Treffpunkt und kostengünstiges Restaurant. Mit ihren frisch gezapften Getränken ist sie stadtbekannt und wird aufgrund ihrer familiären Atmosphäre und ihren studentischen Preisen sehr geschätzt.

Unser Angebot:

Neben den Bierstubenklassikern Currywurst oder Hähnchenschnitzeln, gibt es immer wieder besondere Events und Angebote. Abgesehen von den gelegentlichen Karaoke Abenden, Live-Bands auf der Bühne oder public viewing, gibt es jeden Dienstag den wöchentlichen Burger-Tag. Hier kannst du dir ganz einfach deinen Burger nach deinen eigenen Vorstellungen belegen. Selbstverständlich bieten wir für die meisten Gerichte auch vegane oder vegetarische Alternativen an. Für den kleinen Hunger ist man auch durch Snacks, mit Brez'n, warmen Nachos, Pommes oder Blumenkohl Nuggets gut bedient.

Wie der Name schon sagt, ist die Bierstube der Bierspezialist im Dorf: Hier findest du alles was das Herz begehrt, vom klassischen Hellen oder Weißbier, über Goaßmaß, Kellerbier, Vitus und vieles mehr! Natürlich wird hier auch Weiß- oder Rotwein, sowie Weinschorlen angeboten, diverse Schnäpse und alkoholfreie Getränke von Cola bis zu Apfelsaftschorle und Mineralwasser. Als besonderes Angebot gibt es wechselnde Tagesschnäpse.

Natürlich kannst du auch Plätze reservieren, indem du einfach eine Email an reservierungen@diebierstube.de schreibst. Falls du interessiert bist mal als Koch, Theken- oder Putzkraft in einem reinen Studententeam zu arbeiten, kannst du dich einfach an jobs@diebierstube.de wenden.

Um über aktuelle Aktionen und Öffnungszeiten informiert zu bleiben empfiehlt es sich auf jeden Fall die WhatsApp Ankündigungsgruppen zu verfolgen, oder der Bierstube auf Instagram zu folgen.

Website: www.diebierstube.de

Instagram: @die.bierstube

Email: info@diebierstube.de



Die OlyDisco

Neben der Bierstube haben wir im Dorf unseren eigenen, ebenfalls komplett von Dorfbewohnern betriebenen Club. Die OlyDisco befindet sich im Erdgeschoss des GEZ. Der Eingang ist direkt neben dem Hausmeister Büro, auf der Ostseite des Gebäudes unter dem Waschraum.

Die Disco öffnet immer wieder für unvergessliche Parties direkt vor deiner Haustür. Unter anderem zum Semesterbeginn, Halloween und Fasching kann man hier bis in die Morgenstunden feiern und ist trotzdem in 5 Minuten wieder daheim.



Gemeinschaftsleben

Ebenso wie bei der Bierstube werden auch hier immer wieder engagierte Mitarbeiter gesucht. Falls du dich also mal als Barkeeper ausprobieren willst, hast du hier die perfekte Chance, schreibe dafür einfach eine Email an info@olydisco.de.

Unser Angebot:

Natürlich sind alle möglichen Getränke wie Longdrinks, Shots, Bier und alkoholfreie Getränke zu günstigen Preisen vorhanden. Die Longdrinks werden dabei von unserem Thekenpersonal frisch für dich gemixt.

Auch auf der Tanzfläche erwartet dich einiges. Verschiedenste DJs legen die beste Tanzmusik auf, von Mainstream, HipHop oder House, bis zu Schlager und unvergessenen Klassikern aus den 80ern und 90ern. Auch Themenparties gibt es immer wieder, mit verschiedenen Angeboten und angepasster Musik.

Folge der Disco unbedingt auf Instagram um keine Party zu verpassen. Du kannst dein Ticket auch online im Vorverkauf unter shop.oly-dorf.de kaufen. Aber lass dir nicht zu viel Zeit, die Vorverkaufstickets sind begrenzt!

Website: www.olydisco.de

Instagram: [@olydisco_olylounge](https://www.instagram.com/olydisco_olylounge)

Email: info@olydisco.de

OlyLounge

Die OlyLounge befindet sich im GEZ direkt neben der Disco und Bierstube. Hier finden bei entspannter Atmosphäre viele kleinere Veranstaltungen, wie Bierpong Turniere und Karaoke Abende statt. Während Disco Parties verwandelt sie sich außerdem in einen zweiten Dancefloor mit Bar.



Die OlyLounge kann auch von Dorfbewohnern als private Partylocation gemietet werden. Nähere Infos dazu erhältst du via Email an info@olydisco.de.

OlyLust

Mit der OlyLust veranstalten wir seit fast 50 Jahren den größten Studentenfascching Deutschlands! Erstmals 1978 unter dem Namen Olympialust ins Leben gerufen, bietet diese Veranstaltung seither für Generationen von Feierwütigen auf über 3000qm den Platz, um in entspannter, freundlicher Atmosphäre miteinander feiern zu können. Seit Jahren liefern sowohl etablierte als auch neue Live-Bands und DJs die passende Stimmung für bis zu 5000 Besucher an bis zu 4 Veranstaltungstagen. Ganz besonders wichtig ist hierfür das Team aus ca. 140 studentischen Mitarbeitern und Helfern, die dieses Event überhaupt erst möglich und auf Grund des Vibes im Team zu etwas ganz Besonderem machen. Hier triffst du nicht einfach Kollegen, sondern Freunde.

Also nutze die Chance auf ein unvergessliches Erlebnis und Besuche die nächste OlyLust oder noch besser, werde selbst ein Teil davon und schreibe deine eigene OlyLust Geschichte!

Website: www.olylust.de

Instagram: [@oly.lust](https://www.instagram.com/oly.lust)

Copa Connolly

Neben der OlyLust im Frühjahr, veranstalten wir außerdem jeden Sommer unser Sommerfestival Copa Connolly. Am Marienplatz, mitten im Olydorf, wird ein Sandstrand aus 30 Tonnen Sand aufgeschüttet. Sonnenschirme, Liegestühle und Cocktails sorgen für die perfekte Beachatmosphäre vor deiner Haustür. Neben dem Pool, der Bier- & Cocktailbar, werden jedes Jahr verschiedene Stände aufgebaut, vom Grillstand und Süßwarenstand bis zur Shisha-Area ist für jeden etwas dabei.



Lass dir dieses Erlebnis auf keinen Fall entgehen. Wie auch bei der OlyLust lebt Copa Connolly von uns Dorfbewohnern, also werde Teil des Teams, bring deine Ideen ein und lass deine Kreativität in vollen Zügen fließen.

Website: www.oly-dorf.de/copa-connolly

Instagram: [@copaconnolly](https://www.instagram.com/copaconnolly)



Gemeinschaftsleben

Töpferstube

Jeden Dienstag, Mittwoch und Donnerstag von 19.00 bis 21.00 Uhr kann in der Töpferstube an der Töpferscheibe oder in Aufbautechnik mit Ton gearbeitet werden. Dazu brauchst du lediglich im Erdgeschoss des Gemeinschaftszentrum am Eingang „e“ auf der West-Seite des Gebäudes vorbeikommen.

Tipp: Wenn du noch nie getöpft hast oder ein bisschen „aus der Übung“ bist, komm am besten Dienstags, denn da stehen dir unsere erfahrenen Töpfermeister mit Rat und Tat zur Seite. Uns erreichst du auf Instagram @olytoepferstube, oder per Email unter ta@oly-dorf.de,

Falls du dich in der Töpferstube beteiligen willst, erhältst du außerdem mehr Informationen im nächsten Kapitel unter „Töpferausschuss (TA)“.



Musikübungsräume

Die Musikübungsräume befinden sich auf der Westseite unter dem bei Eingang „d“, ganz hinten bei der Straße. Es gibt zwei Musikräume, welche sowohl mit Klavieren als auch mit Schlagzeugen ausgestattet sind.

Jeder Mieter bekommt nach Hinterlegung einer kleinen Kautionsumme einen Übungsräumschlüssel und kann dann jederzeit gegen eine Semestergebühr dort üben (es sei denn, jemand anderes hat sich in den Belegungsplan eingetragen). Für mehr Informationen kannst du einfach eine Email an musik@oly-dorf.de schreiben

Werkstatt

In der Ausleihe kannst du dir zu den Öffnungszeiten (siehe WhatsApp oder Instagram @werkstatt_olydorf) Kleinmaschinen und Werkzeuge von A bis Z ausleihen. Eine genaue Liste der ausleihbaren Werkzeuge kannst du einfach beim Werkstattausschuss erfragen.

Außerdem könnt ihr euch hier Bettvergrößerungen bestellen, eure Fahrräder reparieren lassen und sogar für den Winter eure Skier und Snowboards vorbereiten lassen.

In der Holzwerkstatt sind Tischkreissäge, Abricht- und Dickenhobelmaschine, Fräsmaschine, Bandsäge, Drechselbank, Hobelbänke, Spannwand und andere professionelle Anlagen vorhanden. Dadurch sind nahezu alle Möglichkeiten gegeben, die sonst nur gewerbliche Betriebe bieten können.



In der Metallwerkstatt stehen unter anderem Schutzgas- und Autogenschweißgerät, Metallkreissäge, Hebelblechscherer, Biegeapparat, Säulenbohrmaschine, Wagenheber, umfangreiches Fahrradwerkzeug und Druckluft zur Verfügung. Außerdem haben wir auch Geräte zum Snowboard- und Skiprüfparieren. Neuerdings haben wir sogar eine eigene Fahrradwerkstatt, in der man sein Fahrrad perfekt für den Sommer vorbereiten kann.

Voraussetzung für die Benutzung der Werkstatt ist die Teilnahme an einem Werkstatteinführungskurs, der vom WA (Werkstattausschuss) durchgeführt wird. Darüber hinaus werden bei Bedarf auch Fräs-, Drechsel-, Schweiß- und Elektro-einführungskurse angeboten. Wer an einem Kurs teilnehmen will, kann einfach mal bei einem Meeting des Werkstattausschusses teilnehmen. Dort wird alles weiter erklärt. Mehr Informationen über den Werkstattausschuss findest du im nächsten Kapitel unter „Werkstattausschuss (WA)“.

Weitere Infos gibt es während den Ausleihzeiten, auf Instagram unter @werkstatt_olydorf oder per Email an wa@oly-dorf.de.

Viel Spaß beim Werkeln!



Gemeinschaftsleben

Kiosk

Am Marienplatz in der Mitte von den Bungalows findest du den Kiosk. Hier geht es vor allem im Sommer wild zu, aber auch im Winter findet hier häufig der ein oder andere Glühweinabend statt. Im Sommer gibt es hier wilde Grillfeiern und auch unser Sommerfestival Copa Connolly findet hier statt.

Außerdem öffnet hier der GRAS Ausschuss regelmäßig die Tore und verkauft Blumentöpfe, Samen, Honig von unseren eigenen Bienen und öffnet die Biomüll Tonnen.

Gemeinschaftsräume Hochhaus (GAPs)

Die Gemeinschaftsräume im Hochhaus, auch GAPs genannt, werden von den Tutoren verwaltet. Momentan werden die meisten davon renoviert, weshalb nur wenige zur Verfügung stehen. Die restlichen werden von den Tutoren für Events benutzt, weshalb momentan leider keine private Nutzung möglich ist. Allerdings wird sich dies hoffentlich in Zukunft wieder ändern.

Lesesaal

Der Lesesaal ist unsere eigene Präsenzbibliothek im 1. Stock der alten Mensa, wo du zum lernen hingehen kannst, wenn dir deine eigene Wohnung (oder deine Nachbarn) zu viel Ablenkung bieten. Alternativ stehen dir diverse Zeitschriften und Bücher verschiedenster Fachrichtungen zur Verfügung.

Der Zugang ins Internet erfolgt über das eduroam- oder LRZ-Netzwerk. Bei der Einrichtung kann dir die Lesesaalaufsicht helfen.

Öffnungszeiten:

Täglich von 09.00 – 21.00 Uhr.

Waschsalon

Der Waschraum befindet sich im ersten Stock des Gemeinschaftszentrums, gegenüber dem Eingang zum A Hochhaus. Das Schloss kannst du mit deinem Wohnungsschlüssel öffnen. Dort findest du Waschmaschinen, Trockner und einen Waschmittelautomaten zu günstigen Preisen. Ein Waschmaschinengang kostet 0,5€, eine Trocknerdurchlauf 0,4€ und zwei Tabs Waschmittel 1€.

Der Waschraum ist ganztägig, sieben Tage die Woche geöffnet.

Kinderkrippe - Olydorfspatzen

Die Kinderkrippe befindet sich im EG des GEZ. Zur Einrichtung gehört auch ein Garten, der wenige Meter von der Krippe entfernt den Abschluss der Bungalows bildet.

Telefon: 089 381961265

Email: olydorfspatzen@stwm.de

Imker

Die Imkerei „Bienen im Olymp“ setzt sich aus mehreren Bienenvölkern und naturbegeisterten Studenten aus dem Olydorf zusammen. Neben der regelmäßigen Pflege der Bienen werden auch andere Projekte rund um den Umgang mit der Natur und den dort lebenden Insekten umgesetzt.

Bei Führungen lernen die Besucher Wissenswertes über die Honigbiene und die Arbeit von uns Imkern. In den von uns angebotenen Kosmetikkursen werden verschiedene Produkte aus Wachs hergestellt, wie zum Beispiel Lippenbalsame, Kerzen oder umweltfreundliche Bienenwachstücher.

Da uns nicht nur die Honigbiene wichtig ist, sondern auch die heimischen Wildbienen, Schmetterlinge, Eidechsen oder Vögel, pflegen wir auch einen zwischen den Bungalows liegenden Wildbienen Garten. Hier bieten wir unter anderem den Hummeln Nisthilfen an und pflanzen verschiedene Wildblumen, um den Tieren Nahrung und Lebensraum zu geben.

Jeder darf sich mit kreativen Ideen einbringen, um so die Begeisterung rund um die Bienen weiterzugeben. Alle sind herzlich eingeladen bei uns vorbeizukommen.

Schau doch auf unserem Instagram (@bienenimolymp) oder der Homepage (www.oly-dorf.de/imkerei) vorbei, dort findest du aktuelle Produkte und weitere Infos rund um die Imkerei.



Studentische Selbstverwaltung

Studenten im Olympiazentrum e.V.

Obwohl es kaum zu glauben ist, wird praktisch alles, was im letzten Kapitel vorgestellt wurde, von Dorfbewohnern, also Studenten, betrieben und verwaltet.

Die Selbstverwaltung im Studentenviertel Oberwiesenfeld hat sich, seit nun 50 Jahren, als eingetragener Verein etabliert, welcher „Studenten im Olympiazentrum e.V.“ heißt.



Unser Verein setzt sich dabei aus verschiedenen Teilen zusammen. Angefangen bei den Ausschüssen, welche auf der nächsten Seite vorgestellt werden, und sich jeweils um einen ganz eigenen Bereich im Dorf kümmern. Hier fangen die meisten Leute im Verein an, da es keinen besseren Weg gibt, im Dorf Freunde zu finden, als gemeinsam in einem Ausschuss die gleichen Interessen auszuleben. Die Ausschüsse treffen sich in regelmäßigen Abständen (meistens alle zwei Wochen). Du bist herzlich eingeladen einfach mal vorbeizuschauen und reinzuschnuppern. Die genauen Ausschüsse und jeweiligen Kontaktdaten findest du auf der nächsten Seite.

Neben den Ausschüssen gibt es unsere beiden Betriebe, die Bierstube und die Olydisco. Dort kannst du dich für ein wenig Geld direkt vor deiner Haustür engagieren. Legendär sind auch die Bierstuben Nachfeiern, bei denen intern manchmal die ganze Nacht gefeiert wird.

Außerdem gibt es zahlreiche Dauerjobber Stellen, bei denen du in verschiedensten Bereichen erste Erfahrungen sammeln kannst. Zum Beispiel gibt es die Veranstaltungstechniker, welche für die Technik unserer ganzen Veranstaltungen zuständig sind, die Betriebselektriker, Universalhandwerker, Schreiner, Social Media Beauftragte, IT und viele mehr. Wenn du Interesse an einer solchen Stelle hast, wende dich gerne an jobs@oly-dorf.de.

Neben den festen Stellen, gibt es jedes Semester eine Gruppe an Leuten, welche entweder die OlyLust im Wintersemester, oder Copa Connolly im Sommer organisieren. Besonders hier ist es wichtig in einem großen Team zusammen zu arbeiten, damit unsere Vorzeigeevents ihrem Ruf gerecht werden!

Das oberste Gremium im Verein ist das Präsidium. Dieses setzt sich zusammen, aus den Vorständen des Vereins, den Leitern unserer Betriebe und den Ausschussvorsitzenden und verwaltet die Koordination der Ausschussarbeit, die Kontrolle der Geschäftsbetriebe, sowie die Verwaltung der Gelder, die in den Betrieben erwirtschaftet werden.

Jeder offizielle Dorfbewohner kann durch eine Beitrittserklärung Mitglied des Vereins werden; verbunden sind damit keinerlei Pflichten, auch kein Mitgliedsbeitrag, aber die Chance, an der Meinungsbildung der Selbstverwaltung mitzuwirken, in den Ausschüssen mitzuwirken, in den Betrieben des Vereins beschäftigt zu werden und die Einrichtungen zu nutzen.

Wohnzeitverlängerung

Wie bereits erwähnt, kannst du dir durch ehrenamtliches Engagement im Dorf Wohnzeit dazu verdienen. Die genauen Vorschriften dafür könnt ihr beim Stuwerk nachlesen, aber generell gilt, dass du dir je nach Engagement bis zu 2-4 Semester verdienen kannst. Hierfür gibt es eine feste Aufteilung, so hat z.B. jeder Ausschuss eine feste Anzahl an Plätzen, welche sich Wohnzeit verdienen können. Für die genaue Aufteilung empfiehlt es sich, einfach mal beim Ausschuss deiner Wahl vorbeizuschauen und nachzufragen.

Außerdem gibt es ein „Restplatzkontingent“, auf welches man sich als Vereinsmitglied zum Semesterende bewerben kann. Hierbei werden alle übrig gebliebenen Wohnzeitverlängerungen an die Leute vergeben, welche am engagiertesten waren.

Wenn du deine Zeit im Olydorf also etwas verlängern möchtest, zögere nicht dich bei uns im Verein oder als Tutor blicken zu lassen!

Vollversammlung

Einmal zum Semesterbeginn, findet die Mitgliederversammlung (Vollversammlung) statt. Hier hat jeder Ausschuss und Betrieb seinen eigenen Stand und stellt sich dort vor. Außerdem werden hier die Vorstände gewählt und das Präsidium vorgestellt. Später kommen einige Vertreter des Studierendenwerks und beantworten jegliche Fragen, welche die Bewohner an sie stellen.

Jedes Vereinsmitglied hat auf der Vollversammlung Antrags-, Rede- und Stimmrecht. Ein Vereinsbeitritt ist auch noch beim Einlass zur Vollversammlung möglich. Komm gerne vorbei und schau dir unseren Verein an, oder genieße einfach ein paar Probeshots mit unseren Disco oder Bierstuben Mitarbeitern!



Studentische Selbstverwaltung

Das Herzstück unseres Vereins sind die Ausschüsse. Es gibt keinen besseren und einfacheren Weg hier Leute kennen zu lernen und Freunde zu finden, als Mitglied in einem Ausschuss zu werden. Durch die große Varietät in den Ausschüssen ist hier auch wirklich für jeden was dabei! Deswegen zögere nicht, sondern komm einfach unverbindlich zu einem Meeting vorbei. Die Termine kannst du entweder aus dem Kalender auf unserer Website entnehmen oder du schreibst dem Ausschuss einfach kurz eine Email oder auf Instagram. Wir freuen uns auf dich :)



Veranstaltungsausschuss (VA)

Der VA ist dafür verantwortlich Events für die Dorfbewohner zu organisieren. Der Kreativität ist dabei keine Grenze gesetzt, von Spieleabenden, Karaoke und Bierpong, bis hin zum stadtbekanntem Kleinkunstwettbewerb ComOly wird hier alles organisiert was man sich vorstellen kann. Hauptschauplatz ist hierbei die OlyLounge, aber auch in der Bierstube, draußen am Marienplatz oder sogar oben auf der Dachterrasse finden Veranstaltungen statt.

Email: va@oly-dorf.de, Instagram: @va_olydorf

Grünanlagen- und Umweltausschuss (GRAS)

Der GRAS ist für die Außenflächen und Nachhaltigkeit zuständig. Anzufinden ist der Ausschuss meistens am Kiosk, wo der GRAS im Sommer die beliebten Aperol- & Grillabende veranstaltet und Glühweinabende im Winter. Ansonsten kümmert sich der GRAS um die Gassengärten, verkauft Blumenerde, Töpfe und Samen und kümmert sich um den Biomüll.

Email: gras@oly-dorf.de, Instagram: @gras.olydorf



Olynited Sportsclub (OSC)

Der OSC ist unser Sportausschuss. Hier gibt es Volleyball, Spikeball, Basketball und mehr; vor allem im Sommer finden viele verschiedene Sportevents auf der F-Wiese statt. Auch eine eigene Fußballmannschaft gibt es, welche regelmäßig in der Uniliga antritt. Wenn du an Sport interessiert bist, komm gerne vorbei und verwirkliche deine Träume in jeder Sportart die du dir nur denken kannst.

Email: osc@oly-dorf.de, Instagram: @osc_olydorf

Werkstattausschuss (WA)

Der WA verwaltet die Werkstatt. Neben der normalen Holzwerkstatt, haben wir außerdem eine Metallwerkstatt, sowie eine neue Fahrradwerkstatt. Wenn du handwerkliche Interessen hast oder gerne mal mit Maschinen arbeiten würdest, für die du sonst nur in Betrieben die Chance hast, bist du hier perfekt aufgehoben.

Email: wa@oly-dorf.de, Instagram: @werkstatt_olydorf



Töpferausschuss (TA)

Der TA verwaltet unsere Töpferstube. Hier kannst du an verschiedenen Workshops teilnehmen, zu günstigen Preisen Töpfern und all deine kreativen Ideen umsetzen. Als Mitglied hast du darüber hinaus die Möglichkeit, die Töpferstube auch außerhalb der regulären Öffnungszeiten zu nutzen und in entspannter Atmosphäre an deinen Projekten zu arbeiten.

Email: ta@oly-dorf.de, Instagram: @olytoepferstube

Foto, Social Media & Kultur Ausschuss (FSK)

Falls du Interesse an Fotografie hast, ist der FSK für dich genau das Richtige. Hier bekommst du Zugang zu unserem eigenen Fotolabor und Equipment. Außerdem kümmert sich der FSK um die Social Media Präsenz und Kulturerhaltung innerhalb des Vereins. Auch das Traditionsreiche *Dorfbladl* wird vom FSK produziert.

Email: kult@oly-dorf.de, Instagram: @kult.olydorf



International Committee of Olydorf (ICO)

Der ICO bietet vor allem den internationalen Studenten hier im Olydorf eine Anlaufstelle. Hierbei werden verschiedene Events, meist mit kulturellem Hintergrund organisiert. Auch gibt es den regelmäßigen Stammtisch in der Bierstube, bei dem sich Leute vernetzen können, sowie die beliebte Jam-Session, bei der in der Bierstube live Musik gespielt wird.

Email: international@oly-dorf.de, Instagram: @ico_olydorf



Studentische Selbstverwaltung

Theater im Olydorf (TiO)

Wenn du Leidenschaft fürs Theater verspürst, oder dich einfach mal als Hobbyschauspieler ausprobieren willst, hast du hier die perfekte Gelegenheit dafür. Der TiO führt regelmäßig verschiedene Theaterstücke im Dorf oder im Forum2 auf.

Email: theater@oly-dorf.de, Instagram: @theater.olydorf



Vereinsarbeit

Das oberste Ziel unseres Vereins ist es, allen Bewohnern eine schöne Zeit und ein soziales Umfeld zu ermöglichen. Dies wird in der Regel, wie zuvor bereits erwähnt, durch Wohnzeitverlängerungen entlohnt. Allerdings bieten wir auch die Möglichkeit unseren Mitgliedern durch vereinsinterne Jobangebote die Möglichkeit zu geben, ihr Studium - zumindest zum Teil - selbst zu finanzieren. Bereits seit der Gründung des Vereins stellen die Geschäftsbetriebe sein finanzielles Rückgrat dar. Sie helfen nicht nur die Ausschussarbeit zu finanzieren, sondern helfen den Studenten auch, ihr BAföG direkt vor der Haustür aufzubessern oder etwas dazuzuverdienen. In den Betrieben wirst du deshalb ganz normal für deine Arbeit bezahlt (abgesehen von leitenden Positionen, welche sowohl Geld, als auch Wohnzeit bekommen).

Die Tutoren

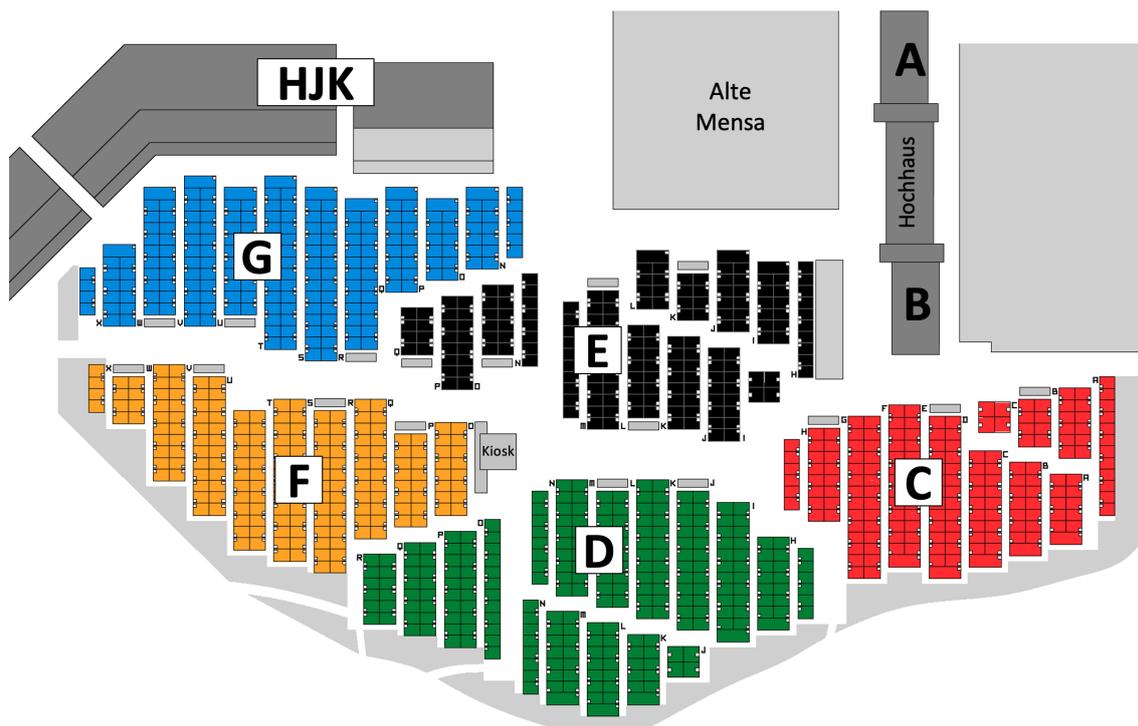
Hier im olympischen Dorf gibt es 20 vom Studierendenwerk bestimmte Tutoren, die allgemeinbildende, gesellige, sportliche und musische Veranstaltungen anbieten und damit zur Intensivierung des Gemeinschaftslebens beitragen. Die Tutoren organisieren zahlreiche Veranstaltungen im Dorf, hauptsächlich in der Tutoria und den GAPs. Sie sind außerdem bei Problemen aller Art eure Ansprechpartner Nummer 1. Alle Tutoren sind natürlich offen für Anregungen der Dorfbewohner.



Die Tutoren werden jeweils für eine Amtsdauer von einem Jahr durch das Studierendenwerk bestimmt. Für die Bewerbung wird normalerweise am Anfang vom Semester eine Email vom Stuwerk rumgeschickt. Ein Tutor erhält entweder eine ehrenamtliche Übungsleiterpauschale von 250€ pro Monat (10 Monate Vergütung für 12 Monate Amtszeit) oder eine 2:1 Wohnzeitverlängerung für die Dauer seiner Tätigkeit (maximal 2). Nähere Informationen gibt es natürlich bei allen Tutoren oder schreib eine Mail an tutoren@stwm.de oder schau auf Instagram unter @olydorf.tutoren.

Bereichseinteilung

Unser Wohnheim ist in acht Bereiche gegliedert. In welchem davon du wohnst kannst du der Karte entnehmen:



Um für alle Fälle vorbereitet zu sein, haben wir dir hier einmal einige wichtige Telefonnummern gesammelt. Solltest du bei irgendetwas Hilfe brauchen, zögere bitte nicht anzurufen und darum zu bitten!

- **Notfälle**

Notarzt 112
Feuerwehr 112
Polizei 110

- **Sicherheit in der Wohnanlage**

Es gibt während der Nacht und in den frühen Morgenstunden täglich einen vom Studierendenwerk München beauftragten Mitarbeiter des Sicherheitsdienstes „Nik-Security“ zu Kontrollgängen im gesamten Areal. Sollten Sie sich von Personen stark belästigt fühlen, durch Lärm oder Gewaltandrohung, können sie diesen Bestreifungsdienst telefonisch um Hilfe bitten:

Telefon: 0 89/70 02 05 8,
Mobil: 0 172/57 18 16 1

- **Technischer Notdienst**

Dienstzeiten: 16.00 – 07.00 Uhr
Mo bis Do ab 13.00 Uhr
Fr, So und Feiertage 24h
Telefon: 0175 2905730

- **Kreisverwaltungsreferat (KVR)**

Ruppertstraße 11 und 19, 80337 München
Telefon: 089 233-96000 (Bürgerbüro), 089 233-96010 (Ausländerbehörde), 089 233-96045 (Fundbüro)

- **Polizeiinspektion 43 - Olympiapark**

Moosacher Straße 77, 80809 München
Telefon: 089 357390

- **Nightline München**

Die "Nightline München" ist ein Zuhörtelefon von Studierenden für Studierende, das dienstags und donnerstags von 21.00 bis 1.00 Uhr nachts zu erreichen ist.
Telefon: 089 357135-71

- **Studenten im Olympiazentrum e. V.**

Helene-Mayer-Ring 9, 80809 München
Telefon:
Vereinsbüro: 089 35434-76,
Bierstube: 089 35177-49,
OlyDisco: 089 35177-33

www.olydorf.com

- **Studierendenwerk München Beratungszentrum**

Helene-Mayer-Ring 9, 80809 München, Eingang h
www.studierendenwerk-muenchen.de/beratungsnetzwerk/

- **Studierendenwerk München**

Leopoldstraße 15, 80802 München
Telefon: 089 381960
www.studierendenwerk-muenchen.de

Damit bist du nun auch am Ende dieser Broschüre angekommen. Wir wünschen dir eine wunderbare Zeit im Olydorf! Nimm so viel mit, wie du kannst, irgendwann ist das Studium nämlich leider auch vorbei. Deswegen viel Spaß; man sieht sich in der Bierstube!



